Détails des lots

GEOGEXFR - Tableau récapitulatif des charges

Nom du dessin : Z:/DESSIN/GEO2024/24383/24383_copro.dwg
Date du calcul : 08/11/2024 - 15:05:45

Lot	Bât.	Étage	Nature	Charges générales	CHARGES SPECIALES			
					Bâtiment A	Bâtiment B	Bâtiment C	voirie
				(en 1000°)	(en 1000°)	(en 1000°)	(en 1000°)	(en 1000°)
1	A	rez-de-chaussée	Plateau à aménager	75	190	-	-	-
2	A	rez-de-chaussée	Débarras	33	85	-	-	98
3	A	premier	Plateau à aménager	122	307	-	-	-
4	A	premier	Appartement	83	207	-	-	-
5	A	deuxième	Plateau à aménager	74	211	-	-	-
6	B	rez-de-chaussée	Débarras	59	-	184	-	-
7	B	rez-de-chaussée	Débarras	43	-	134	-	125
8	B	premier	Appartement	179	-	562	-	-
9	B	deuxième	Grenier	38	-	120	-	-
10	C	rez-de-chaussée	Plateau à aménager	201	-	-	759	590
11	C	premier	Plateau à aménager	64	-	-	241	187
12		rez-de-chaussée	Jardin	14	-	-	-	-
13		premier	Balcon	15	-	-	-	-
TOTAUX				1000	1000	1000	1000	1000

Descriptif du programme

		Batiment A	Batiment B	Générales
Mathieu AUCAGNE 07 69 43 87 05 mathieu050119@gmail.com 16 Chemin de Milissieux **42800 SAINT-JOSEPH**	Lot 1	190 / 1 000		75 / 1 000
	Lot 3	307 / 1 000		122 / 1 000
	Lot 5	211 / 1 000		74 / 1 000
TOTAL		**708 / 1 000**		**271 / 1 000**
Joachim PREVIT 06 33 96 34 12 travail.42@hotmail.fr 5a Route de Milissieux **42800 SAINT-JOSEPH**	Lot 2	85 / 1 000		33 / 1 000
	Lot 7		134 / 1 000	43 / 1 000
	Lot 10			201 / 1 000
	Lot 11			64 / 1 000
TOTAL		**85 / 1 000**	**134 / 1 000**	**341 / 1 000**
William FOULETIER 06 23 63 39 81 william.fouletier@api-vente.fr 5 Route de Milissieux **42800 SAINT-JOSEPH**	Lot 4	207 / 1 000		83 / 1 000
	Lot 6		184 / 1 000	59 / 1 000
	Lot 8		562 / 1 000	179 / 1 000
	Lot 9		120 / 1 000	38 / 1 000
	Lot 12			14 / 1 000
	Lot 13			15 / 1 000
TOTAL		**207 / 1 000**	**866 / 1 000**	**388 / 1 000**

Maison
Chapi
Ecurie

Budget prévisionnel

Budget prévisionnel :



1 200€ annuel
100€ mensuel

Syndic de copropriété



700€ annuel
58€ mensuel

Assurance de la copropriété

Contrat en cours
AXA



180€ annuel
15€ mensuel

Frais bancaire



1 200€ annuel
100€ mensuel

Nettoyage



240€ annuel
20€ mensuel

Electricité

Contrat en cours
Total Energie

BUDGET DE FONCTIONNEMENT DE LA COPROPRIETE :
7 000€ annuel soit 583€ par mois

Estimation des quotes-parts :

Votre lot :
Appartement et caves

Lot N°1 - 5 - 22

Estimation de votre quote-part

10%

TOTAL : 583€ par mois soit 7 000€ annuel

Votre lot :
Appartement et caves

Lot N°1 - 5 - 22

Estimation de votre quote-part

20%

TOTAL : 583€ par mois soit 7 000€ annuel

Votre lot :
Appartement et caves

Lot N°1 - 5 - 22

Estimation de votre quote-part

30%

TOTAL : 583€ par mois soit 7 000€ annuel

Votre lot :
Appartement et caves

Lot N°1 - 5 - 22

Estimation de votre quote-part

50%

TOTAL : 583€ par mois soit 7 000€ annuel