LES AVANTAGES DE L'ACHAT EN PLATEAU

Acheter votre futur bien à l'état de plateau plutôt que dans l'ancien, cela représente certains avantages non négligeables que nous allons pouvoir vous détailler

Avantages financiers €

- **FRAIS DE NOTAIRE REDUITS**

Les frais de notaires ne s'appliquant que sur le plateau et non sur les travaux à venir, une économie est ainsi réalisée
Pour un achat en plateau à **100 000€** contre un bien terminé à **150 000€**, le gain est de **4 000€**

- **DEPENSES ENERGETIQUES**

Les procédés d'isolation ayant grandement progressés ces dernières années, acheter un bien qui va être refait représente une économie pouvant aller de **500€ à 800€** par an. Vous aurez également une meilleure isolation acoustique pour préserver votre intimité
Avec l'économie précédente des frais de notaire, cela vous fera un gain d'environ **12 000€** sur environ 10 ans

---

Tranquilité

- **PAS DE TRAVAUX PENDANT 10 ANS**

Après votre bien remis à neuf, aucune mauvaise surprise n'est possible. Durant les **10 prochaines années** vous aurez l'esprit **tranquille**

- **GARANTIE DÉCENNALE DES ARTISANS**

Vous bénéficiez des garanties décennales et responsabilités civiles des différents intervenants pour n'avoir **aucune contrariété** sur le long terme

---

Liberté

- **VOTRE FUTUR LOGEMENT PERSONNALISABLE**

Vous allez pouvoir créer votre logement **à votre image**, profiter de l'ensemble de la surface mis à votre disposition et bénéficier **des dernières innovations modernes**

Devis disponibles sur demande