# Taxe foncière

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
*Liberté Égalité Fraternité*

**Taxes foncières pour 2026**
**votées et perçues par la commune de**
**RIVE-DE-GIER**
**les collectivités territoriales et divers organismes**

CENTRE DES FINANCES PUBLIQUES
SIP SAINT-CHAMOND
17 RUE VICTOR HUGO CS 30228
42408 SAINT-CHAMOND

## AVIS D'IMPÔTS LOCAUX

SD : 866507944241801

9702-003171-0011-0

FALSONE ANGELO
16 RUE DE LA REPUBLIQUE
42800 RIVE DE GIER

### Vos références

| | |
|---|---|
| **Numéro fiscal (C) :** | 04 64 524 081 042 |
| **Référence de l'avis :** | 26 42 4164697 93 |
| **Contrat de prélèvement :** | P342014799972 |
| **Référence unique de mandat :** | FR46ZZZ005002P342014799972 |
| **Numéro de propriétaire :** | 186 F00496 X |
| **Département d'imposition :** | 42 LOIRE |
| **Commune d'imposition :** | 186 RIVE-DE-GIER |
| **Numéro de rôle :** | 221 |
| **Date d'établissement :** | 10/08/2026 |
| **Date de mise en recouvrement :** | 31/08/2026 |
| **Identifiant service :** | 42010 |

### Vos contacts

**Par messagerie sécurisée**
dans votre espace Finances publiques ou professionnel sur **impots.gouv.fr**

**Par téléphone**
- pour toutes questions sur le prélèvement à l'échéance ou sur le prélèvement mensuel : au 0 809 401 401 * du lundi au vendredi, de 8h30 à 19h
- pour toute autre question, votre centre des finances publiques (coordonnées ci-dessous)

**Sur place**
horaires de votre centre des finances publiques sur **impots.gouv.fr**, rubrique Contact et prise de RDV

**• pour le paiement de votre impôt :**
SIP SAINT-CHAMOND
17 RUE VICTOR HUGO CS 30228
42408 SAINT-CHAMOND
Tél : 04 77 29 31 21

**• pour le montant de votre impôt :**
SDIF SAINT-ETIENNE
SECT. FONC DEPARTEMENTALE ST ETIE
8 RUE DE LA CONVENTION
CS 92311
42023 SAINT-ETIENNE CEDEX 2
Tél : 04 81 64 20 60

* (service gratuit + coût de l'appel)

**Somme à prélever**
**2 066,00 €**

**Date limite de paiement : 15/10/2026**

**Vous avez choisi le prélèvement à l'échéance.**

Sauf avis contraire de votre part avant le 01/10/2026, directement sur impots.gouv.fr ou en appelant le 0 809 401 401*, **la somme à payer sera prélevée automatiquement le 26/10/2026.**

Compte bancaire : FR76 1426 5006 000X XXXX XXX6 741
Identifiant de la banque : CEPAFRPP426
Nom du créancier : DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

**La somme due est prélevée automatiquement.**

Les taxes foncières sont affectées aux collectivités territoriales et l'évolution annuelle de leur montant, prévue par la loi, provient de deux facteurs :
- la revalorisation automatique en fonction de l'inflation de la valeur locative du bien prise en compte pour déterminer le montant de la taxe ;
- les taux d'imposition déterminés chaque année par les collectivités.

Les progressions de ces taux sont les suivantes pour 2026 :
- le taux relatif au syndicat de commune passe de 4,59 % à 4,61 %

TFTI 17.0 22/08/2026 H 3 O O N N N

*Prix de la taxe foncière global pour le tènement immobilier dont votre acquisition avec en plus une maison individuelle*

# Taxe foncière

**DÉBITEUR(S) LÉGAL(AUX)**

| Identifiant | Droit | Désignation et adresse |
|---|---|---|
| MBGCRH | USUFRUITIER | FALSONE ANGELO SALVADOR |

| Taxes foncières 2026 | | Commune | Syndicat de communes | Inter communalité | Taxes spéciales | Taxe ordures ménagères | Taxe GEMAPI | Total des cotisations |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Propriétés bâties | Taux 2025 | 39,67 % | 4,59 % | 2,60 % | 0,224 % | 8,30 % | 0,779 % | |
| | Taux 2026 | 39,67 % | 4,61 % | 2,60 % | 0,226 % | 8,50 % | 1,01 % | |
| | **Adresse** | **14 RUE DE LA REPUBLIQUE** | | | | | | |
| | Base | 3495 | 3495 | 3519 | 3519 | 3545 | 3519 | |
| | Cotisation | 1386 | 161 | 91 | 8 | 301 | 36 | 1983 |
| | **Adresse** | | | | | | | |
| | Base | | | | | | | |
| | Cotisation | | | | | | | |
| | Cotisation 2025 | 1397 | 161 | 91 | 8 | 296 | 27 | |
| | Cotisation 2026 | 1386 | 161 | 91 | 8 | 301 | 36 | 1983 |
| | Variation | -0,79 % | 0 % | 0 % | 0 % | +1,69 % | +33,33 % | |

| | | Commune | Syndicat de communes | Inter communalité | Taxe additionnelle | Taxes spéciales | Chambre d'agriculture | Taxe GEMAPI | Total des cotisations |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Propriétés non bâties | Taux 2025 | % | % | % | % | % | % | % | |
| | Taux 2026 | % | % | % | % | % | % | % | |
| | Bases terres non agricoles<br>Bases terres agricoles | | | | | | | | |
| | Cotisation 2025<br>Cotisation 2026 | | | | | | | | |
| | Variation | % | % | % | % | % | % | % | |
| | Dégrèvement jeunes agriculteurs (JA) | | | | Base du forfait forestier | Majoration base terrains constructibles | Caisse d'assurance des accidents agricoles | | |
| | Base État<br>Base collectivité | | | | | | Droit proportionnel :<br>Droit fixe : | | |

Pour assurer la compensation à l'euro près de la suppression de la taxe d'habitation sur les résidences principales, cette année, votre commune fera l'objet d'un versement complémentaire de taxe foncière de 2315122 €.
Pour plus d'informations, consultez la notice.

| | |
|---|---|
| Frais de gestion de la fiscalité directe locale | 83 |
| Dégrèvement ECF | |
| Dégrèvement JA État | |
| Dégrèvement JA Collectivité | |
| **Montant de votre impôt** | **2066** |

Références administratives : 420 01 111 010 186 186 A C

Si vous souhaitez contester le montant de votre impôt, conformément aux articles R*190-1 et R*196-2 du livre des procédures fiscales, vous pouvez effectuer une réclamation sur votre messagerie sécurisée sur impots.gouv.fr ou par courrier adressé à votre centre des finances publiques, jusqu'au 31 décembre 2027.
Les calculs ayant permis la détermination du montant de votre imposition, ainsi que son détail, sont réalisés dans le cadre d'un traitement algorithmique. Conformément au code des relations entre le public et l'administration, vous avez accès aux règles définissant ce traitement, ainsi qu'aux principales caractéristiques de sa mise en oeuvre, en consultant impots.gouv.fr, rubrique « ouverture des données publiques de la DGFiP ». Les informations recueillies pour les taxes foncières font l'objet d'un traitement de données à caractère personnel, mis en oeuvre par la Direction générale des Finances publiques (120 rue de Bercy 75772 PARIS). Pour toutes informations sur la protection de vos données personnelles, consultez la politique de confidentialité accessible depuis la page internet suivante : https://www.impots.gouv.fr/portail/confidentialite-informations-personnelles.
Les destinataires de ces données sont les agents habilités de la DGFiP, dans le cadre de leurs attributions et conformément au besoin d'en connaître, les personnes et autres tiers auxquels la loi donne qualité pour en connaître dont notamment les organismes visés par l'article L.135 B du livre des procédures fiscales. Conformément à la loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 modifiée et au règlement européen 2016/679 du 27 avril 2016, vous disposez des droits suivants : droit d'accès, droit de rectification des données vous concernant, droit à la limitation du traitement ainsi que le droit d'opposition au traitement de vos données personnelles hors obligation légale imposant à la DGFiP de traiter lesdites données ou dérogation réglementaire. Pour exercer vos droits, vous pouvez adresser votre demande au centre des finances publiques ou à l'adresse suivante : donnees-personnelles-mes-droits@dgfip.finances.gouv.fr. Pour toutes les questions autres que celles relatives à vos données personnelles (situation et gestion fiscale, changement de situation...), il convient de contacter le service gestionnaire aux coordonnées indiquées dans la rubrique contact de l'avis. En outre, si vous estimez que le traitement de vos données à caractère personnel n'est pas conforme aux dispositions légales et réglementaires, vous pouvez exercer votre droit de réclamation auprès de la Commission nationale de l'informatique et des libertés.

*Prix de la taxe foncière global pour le tènement immobilier dont votre acquisition*