

# LA NOTICE DES TRAVAUX

*Prénom et Nom avec la mention "Bon pour réception"*

**Partie Acquéreur**

---

# OPERATION SAINT-PIERRE

SAINT-CHAMOND



## NOTICE DES TRAVAUX

9 Place Saint-Pierre  
42400 SAINT-CHAMOND

### VENDEUR



KC PARTICIPATIONS

8 Rue Ventefol  
42400 SAINT-CHAMOND

## NOTICE SYNTHÉTIQUE

Nous allons procéder au nettoyage ainsi qu'au démoussage de la toiture du bâti, ainsi que sur les gouttières et descente d'eaux pluviales

Nous allons créer un bloc boîtes aux lettres avec une boîte aux lettres par lot. Un emplacement pour les poubelles sera également défini pour les copropriétaires.

Une arrivée d'évacuation d'eaux usées de diamètres 100mm sera créer afin de viabiliser le lot.

#### RESUME DES TRAVAUX :

- Démoussage et nettoyage de la toiture et des gouttières
- Création d'un bloc de boîtes aux lettres
- Création d'évacuation d'eaux usées

## PLAN DE TOITURE

### Démoussage et nettoyage de la toiture et des gouttières

Démoussage de la Toiture et Entretien des Gouttières

- Démoussage de la toiture
- Nettoyage des gouttières d'eaux pluviales

## Toiture



Création des réseaux électrique et eaux potables afin que tout les lots bénéficient de réseaux individualisés

BO-39

Boutique 27.5 m²  
np=2.37

Bureau 1 13.4 m²  
np=2.37

Bureau 2 9.7 m²  
np=2.37

Cuisine 8.7 m²  
np=2.37

Dgt. 2.9 m²  
np=2.37

Dgt. 11.5 m²  
np=2.37

WC 1.3 m²  
np=2.37

Remise 1 6.2 m²  
np=2.37

Remise 2 4.9 m²  
np=2.37

Local

Circulation

BO-40

Boutique 24.8 m²  
np=2.37

WC 1.8 m²  
np=2.37

Chambre froide 3.8 m²  
np=2.37

Pâtes 1 13.7 m²  
np=2.37

Pâtes 2 11.3 m²  
np=2.37

32.3 m²  
np=2.37

Pose d'un bloc de boîtes aux lettres correspondant aux nombres de copropriétaires

## Boites aux lettres

## VIABILISATION

### Viabilisation du lot

Création d'un réseau d'eaux usées individuel

## RESEAU HUMIDE

### Eau Usée



Pose d'un PVC diamètre 100 dans le lot

# PLAN DES RESEAUX

## Viabilisation du lot

Création d'un réseau d'eaux usées individuel

R+2



Système de chauffage : Aucun

### Réseau humide

● Evacuation d'eau usée

### Divers

NEW Créer avant la vente